

Số: /TB-UBND

Trảng Dài, ngày tháng năm 2025

THÔNG BÁO

Niêm yết công khai về việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số L 405758 của hộ ông Đặng Văn Tòng tại phường Trảng Dài

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật số 43/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ quy định Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ văn bản số 3029/VPĐK.BH-ĐKCG ngày 04/11/2025 của Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai - chi nhánh Biên Hòa về việc hộ ông Đặng Văn Tòng đề nghị cấp lại giấy chứng nhận QSDĐ theo quy định.

Nay UBND phường Trảng Dài niêm yết công khai thông báo về việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cụ thể như sau:

- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số L 405758, ngày 21/10/1999 do UBND huyện Vĩnh Cửu ký cấp cho hộ ông Đặng Văn Tòng tại thửa đất số 136, 580 tờ bản đồ số 4 xã Thiện Tân (cũ) nay là tờ bản đồ số 59 phường Trảng Dài.

- Địa điểm niêm yết: tại trụ sở UBND phường Trảng Dài và Văn phòng khu phố Ông Hoàng, phường Trảng Dài, tỉnh Đồng Nai.

- Thời gian niêm yết: 15 ngày kể từ ngày ra thông báo để các tổ chức, cá nhân được biết, có ý kiến phản ánh đến UBND phường Trảng Dài xem xét giải quyết theo quy định.

Sau thời gian niêm yết (15 ngày) nếu không có tổ chức, cá nhân nào có ý kiến phản ánh thì UBND phường Trảng Dài lập biên bản kết thúc niêm yết công khai gửi đến Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Biên Hòa để xử lý hồ sơ đề nghị cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định.

Giao phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị theo dõi thời gian kết thúc niêm yết và lập biên bản kết thúc niêm yết gửi đến Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – chi nhánh Biên Hòa./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, PCT UBND phường;
- Chánh, các Phó Chánh Văn phòng;
- Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị;
- Trung tâm Phục vụ hành chính công;
- VPĐKĐĐ- Chi nhánh Biên Hòa;
- Ban điều hành khu phố Vàm(niêm yết);
- Ông Đặng Văn Tòng (để biết);
- Lưu: KTHTĐT. (K.Yến)

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Huỳnh Văn Tuấn