

Trăng Dài, ngày tháng năm 2026

GIẤY PHÉP XÂY DỰNG ĐIỀU CHỈNH

(Điều chỉnh Giấy phép xây dựng số 963/GPXD ngày 10/6/2025 của
UBND thành phố Biên Hòa – lần 2)

Số: /GPXD

1. Cấp cho: **ông Ngô Trường Sinh**, số định danh cá nhân: 035095005962.
- Địa chỉ: Thôn Bải Vĩnh, xã Bình Lục, tỉnh Ninh Bình
2. Được phép xây dựng công trình điều chỉnh: Nhà ở.
- Do: Công ty TNHH Đức Phát IBT lập bản vẽ (xem bản vẽ thiết kế đính kèm).
- Nội dung điều chỉnh:

Nội dung	GPXD đã cấp	GPXD điều chỉnh
Mật độ xây dựng	97%	100%
Hệ số sử dụng đất	2,6	2,67
Diện tích xây dựng tầng 1 (tầng trệt)	60m ²	61,7m ²
Tổng diện tích sàn	161,08m ²	164,6m ²

(Kèm theo bản vẽ thiết kế điều chỉnh)

3. Các nội dung khác:
- Chủ đầu tư, đơn vị thiết kế, thi công phải chấp hành và hoàn toàn chịu trách nhiệm về an toàn thi công, chất lượng công trình theo bản vẽ thiết kế điều chỉnh.
- Các nội dung khác thực hiện theo Giấy phép xây dựng số 963/GPXD ngày 10/6/2025 do UBND thành phố Biên Hòa cấp, điều chỉnh Giấy phép xây dựng (lần 1) ngày 14/10/2025 do UBND phường Trăng Dài cấp.
4. Giấy phép này có hiệu lực khởi công xây dựng trong thời hạn 12 tháng kể từ ngày cấp, quá thời hạn trên thì phải đề nghị gia hạn Giấy phép xây dựng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Đảng ủy phường;
- Phòng KTHĐT (theo dõi);
- Phòng VH-XH (đăng tải GPXD);
- Công an phường;
- Lưu. VT.

TM.ỦY BAN NHÂN DÂN
KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Huỳnh Văn Tuấn

